

## ZMLUVA O DIELO č. 03 / 2019

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### I. Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** **DOD-ART,s.r.o.**  
Sídlo: Gerlachov38, 08604 Kružlov  
Zastúpený: Jozef Ždiňák  
IČO: 43946577  
IČ DPH: SK2022527144  
Bankové spojenie: SLSP  
Číslo účtu: SK19 0900 0000 0004 5227 6323  
(ďalej len zhotoviteľ)
- 1.2 Objednávateľ:** **Stredné odborná škola dopravná**  
Sídlo: Konštantínova 2, 080 01 Prešov  
Zastúpený: Mgr. Tomáš Kirňak – poverený vedením školy  
IČO: 17078440  
DIČ: 2021283473  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK6781800000007000518557  
(ďalej len objednávateľ)

### II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vyhotoviť dielo:

#### **„Oprava spoločenskej miestnosti a príľahlých chodieb“**

- podľa výzvy na predkladanie ponúk objednávateľom
- podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorú predložil v priebehu verejného obstarávania
- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2 Zhotovením diela „Oprava spoločenskej miestnosti a príľahlých chodieb“ v budove teoretického vyučovania SOŠ dopravnej v Prešove, na Konštantínovej ulici č. 2, sa rozumie súhrn všetkých prác a dodávok, vrátane dopravy, ktorých výsledkom je opravená spoločenská miestnosť a príľahlé prístupové chodby.

V rámci zhotovenia diela je potrebné vykonať následovné práce a dodávky:

1. SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
  - odstránenie bukasového obkladu stien

- odstránenie poškodenej starej vrstvy omietky
- oprava omietok stien za použitia sanačnej omietky, sadro - kartónových dosák a vetracích mriežok
- výmena drevenej priečky medzi kuchynkou a spoločenskou miestnosťou za sádro – kartónovú
- penetrácia stien a stropu
- montáž sádro – kartónového obkladu hlavného rozvodu kúrenia
- výmena zárubní (2 ks)
- oprava podlahy výmenným spôsobom za použitia plávajúcej podlahy a jej olištovania
- dodávka a montáž 2 kusov dverí (výmena)
- oprava omietky stropu
- vymalovanie stien a stropu protiplesňovou farbou
- dodávka a montáž parapetov
- odvoz a likvidácia sutiny a odpadu

## 2. PREDSIENĽ

- otlčenie poškodených omietok stien
- oprava omietok stien za použitia sanačnej omietky, sadro - kartónových dosák a vetracích mriežok
- dodávka a montáž sádro – kartónového stropu
- dodávka a montáž sádro – kartónovej steny (oddelenie chodby ku skladom)
- penetrácia stien a s stropu
- dodávka a montáž zárubne a dverí
- oprava podlahy za použitia keramickej dlažby a soklíkov

## 3. VSTUPNÁ CHODBA

- odstránenie starej dlažby
- odstránenie poškodenej starej vrstvy omietky
- použitie tekutej izolácie na prednú časť chodby
- montáž poteru na vyrovnanie podlahy
- oprava schodov
- oprava omietok stien za použitia sanačnej omietky, sadro - kartónových dosák a vetracích mriežok
- penetrácia stien a s stropu
- vykonanie maľby stien a stropu protiplesňovou bielou farbou
- dodávka a montáž keramickej dlažby a soklíkov na podlahu chodby a schodov
- odvoz a likvidácia sutiny a odpadu

### **III. Čas plnenia**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu dohodnutom v čl. II. bod 2.2 tejto zmluvy v termínoch:

- odovzdanie staveniska objednávateľom a začiatok prác: 15.11. 2019
- ukončenie prác a odovzdanie diela: 18.12. 2019

- 3.2 V prípade omeškania odovzdania staveniska objednávateľom v dohodnutom termíne, sa automaticky posúva termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

#### **IV. Miesto plnenia**

- 4.1 Miestom plnenia tejto zmluvy je budova SOŠ dopravnej v Prešove na Konštantínovej ulici č 2, LV č. 12898.

#### **V. Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Cena za zhotovenie diela podľa článku 2.2 tejto zmluvy je dohodnutá dohodou v zmysle cenovej ponuky vo výške :
- |                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Cena za dielo bez DPH</b> | <b>16.335 €</b>  |
| <b>Cena za dielo spolu</b>   | <b>19.602 €.</b> |
- 5.2 Nárok na cenu diela vzniká zhotoviteľovi riadnym vykonaním prác, po jeho odovzdaní a prebratí.
- 5.3 Na zaplatenie faktúry sa dojednáva doba splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi za podmienky, že faktúra bude mať všetky náležitosti. Faktúru zhotoviteľ doloží súpisom skutočne vykonaných prác. Pokiaľ nebude mať faktúra dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo ju vrátiť. Splatosť faktúry v takom prípade nastáva až odo dňa doručenia opraveného dokladu.
- 5.4 Na realizáciu diela nebudú zo strany objednávateľa poskytnuté preddavky.
- 5.5 Cena za prípadné ďalšie neštandardné úpravy a práce navyše budú riešené dodatkom k tejto zmluve.

#### **VI. Súčinnosť objednávateľa**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vstup do priestorov budov objednávateľa zamestnancom zhotoviteľa od 15.11.2019.

#### **VII. Vykonanie diela**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy dodržať platné STN, ON a TP a dodržať požiaro-bezpečnostné predpisy. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na pracovisku.
- 7.3 Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou na objednávateľovej nehnuteľnosti a jej vybavení. Po vzniku škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.
- 7.4 Objednávateľ je povinný prevziať vykonané dielo, ak je v súlade s technickým zámerom a vykonané bez akýchkoľvek závad. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.5 Vo veciach týkajúcich sa tejto zmluvy je oprávnený jednať:  
za objednávateľa: Mgr. Tomáš Kirňak, Ing. František Kvitkovič  
za zhotoviteľa: Jozef Ždiňák

**Čl. VIII**  
**Záručná doba, zmluvné pokuty**

- 8.1 Záručná doba na kompletne vykonanie prác je 24 mesiacov. Počas tejto doby zhotoviteľ odstráni všetky chyby, ktoré vzniknú na predmete zmluvy uvedenom v čl. 2 bezplatne. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.2 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň z omeškania. Dielo sa považuje za prevzaté objednávateľom dňom podpisu preberacieho protokolu zmluvnými stranami.
- 8.3 V prípade nezaplatenia konečnej faktúry do 14 dní od jej doručenia, zaplatí objednávateľ poplatok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň z omeškania.
- 8.4 V prípade zistených skrytých chýb je zhotoviteľ povinný na základe písomného oznámenia objednávateľa tieto bezplatne odstrániť v dohodnutej lehote v závislosti od povahy chyby, najneskôr do 15 dní. Ak tieto zhotoviteľ nedodrží, objednávateľ si chyby odstráni sám a vzniknuté náklady bude vymáhať od zhotoviteľa.

**Čl. IX**  
**Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 9.2 Meniť a dopĺňať text zmluvy možno len formou písomných dokladov, dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 9.4 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa
- 9.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Prešove

V Prešove

Dňa: 12. 11. 2019

Dňa: 12. 11. 2019

Zhotoviteľ:

Objednávateľ: